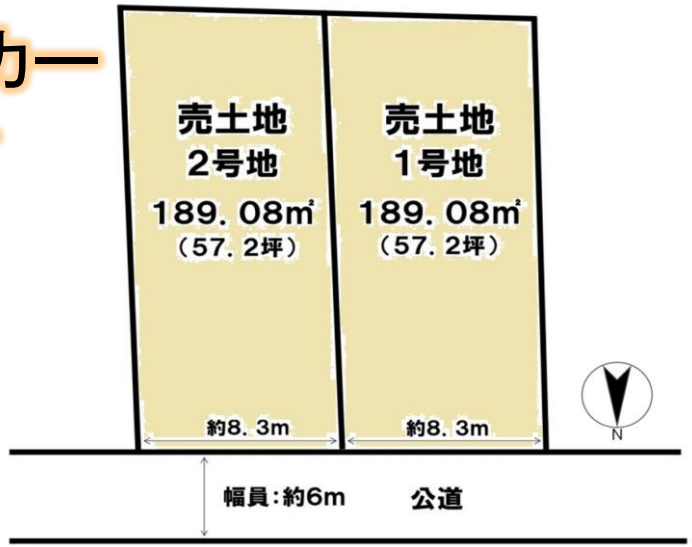
★桜木小学校・桜木中学校　校区★

★お好きなメーカーで建築可能です（建築条件なし）





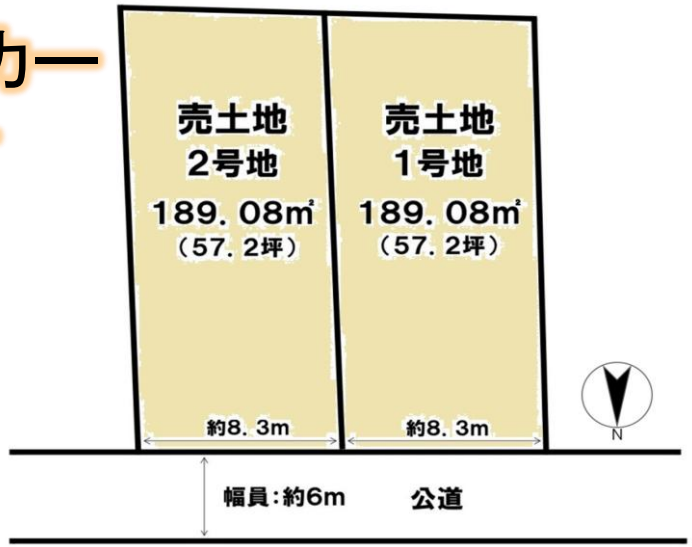
種　別	売　地				
地　名	桜木１丁目　1号地				
価　格	2,798 万円	3.3㎡単　価	48.92 万円		
所在地	熊本県熊本市東区桜木１丁目				
交　通	熊本市電健軍線「健軍町」　徒歩24分				
	第二空港線・東バイパスでアクセス良好				
土　地 面　積	実測　189.08 ㎡（　57.20　坪　）				
土地権利	所有権	私道負担	なし		
地目	宅地	最適用途	住宅用地		
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%		
国土法		地域地区			
他の法令制限	航空法、景観法、22条区域				
接道状況	（方角）　北	（幅員）6.0 m	（公私）公道	（接面）8.3 m	（指定）
	（方角）	（幅員）　m	（公私）	（接面）　m	（指定）
	（方角）	（幅員）　m	（公私）	（接面）　m	（指定）
飲用水	公営水道	ガス			
汚水	公共下水道	電気	電気		
雑排水	公共下水道	水道加入金	有		
雨水	側溝	受益者負担金	有		
引渡条件	更地渡し（引渡時期　相談）				
現　況	建物有	引渡日	相談		
小学校	桜木小学校　徒歩4分	中学校	桜木中学校　徒歩8分		

新産不動産株式会社
熊本県知事(12)第2019号
TEL:096-312-5070　　FAX:096-353-1521
〒 861-4101　熊本市南区近見八丁目9番85号

取引態様	媒介	手数料	
情報公開日		物件番号	69928577080

★桜木小学校・桜木中学校　校区★

★お好きなメーカーで建築可能です（建築条件なし）





種　別	売　地		
地　名	桜木１丁目　2号地		
価　格	2,798 万円	3.3㎡単　価	48.92 万円

所在地	熊本県熊本市東区桜木１丁目		
交　通	熊本市電健軍線「健軍町」　徒歩24分		
	第二空港線・東バイパスでアクセス良好		
土　地 面　積	実測　189.08 ㎡（　57.20　坪）		
土地権利	所有権	私道負担	なし
地目	宅地	最適用途	住宅用地
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
国土法		地域地区	
他の法令制限	航空法、景観法、22条区域		

接道状況							
	（方角）　北	（幅員）6.0 m	（公私）公道	（接面）8.3 m	（指定）
	（方角）	（幅員）　m	（公私）	（接面）　m	（指定）
	（方角）	（幅員）　m	（公私）	（接面）　m	（指定）

飲用水	公営水道	ガス	
汚水	公共下水道	電気	電気
雑排水	公共下水道	水道加入金	
雨水	側溝	受益者負担金	
引渡条件	更地渡し（引渡時期　相談）		
現　況	建物有	引渡日	相談
小学校	桜木小学校　徒歩4分	中学校	桜木中学校　徒歩8分

新産不動産株式会社
熊本県知事(12)第2019号
TEL:096-312-5070　　FAX:096-353-1521
〒 861-4101　熊本市南区近見八丁目9番85号

取引態様	媒介	手数料	
情報公開日		物件番号	