

★子育てするなら、やっぱり合志市★

住みよさランキング2025(九州・沖縄)で2位

ゆめタウン光の森まで車で6分

「カントリーパーク」や「元気の森公園」大型公園へアクセス良



種 別	売 地			
地 名	合志市幾久富			
価 格	1, 650 万円		3.3㎡単 価	
			21.17 万円	
所在地	合志市幾久富字上沖野1647番39			
交 通	熊本電鉄「杉並台団地」バス停徒歩約1分（50m）			
土 地 積 面	公簿 257.62 ㎡（ 77.93 坪 ）			
土地権利	所有権		私道負担	
地目	宅地		最適用途	住宅用地
都市計画	市街化区域		用途地域	一種低層
建ぺい率	40%		容積率	80%
国土法	無		地域地区	無
他の法令制限	高さ限度10m			
接道状況	(方角) 東	(幅員) 6 m	(公私) 公	(接面) 15 m (指定) 無
	(方角)	(幅員) m	(公私)	(接面) m (指定)
	(方角)	(幅員) m	(公私)	(接面) m (指定)
飲用水	公営水道		ガス	都市ガス
汚水	公共下水		電気	九州電力
雑排水	公共下水		水道加入金	無
雨水	無		受益者負担金	賦課済
引渡条件	現況渡し、確定測量			
現 況	更地		引渡日	相談
小学校	合志市立南ヶ丘		中学校	合志市立合志

新産不動産株式会社

熊本県知事(12)第2019号

TEL:096-312-5070

FAX:096-353-1521

〒 861-4101 熊本市南区近見八丁目9番85号

取引態様	媒介	手数料	法定報酬額
情報公開日	2026/7/15	物件番号	