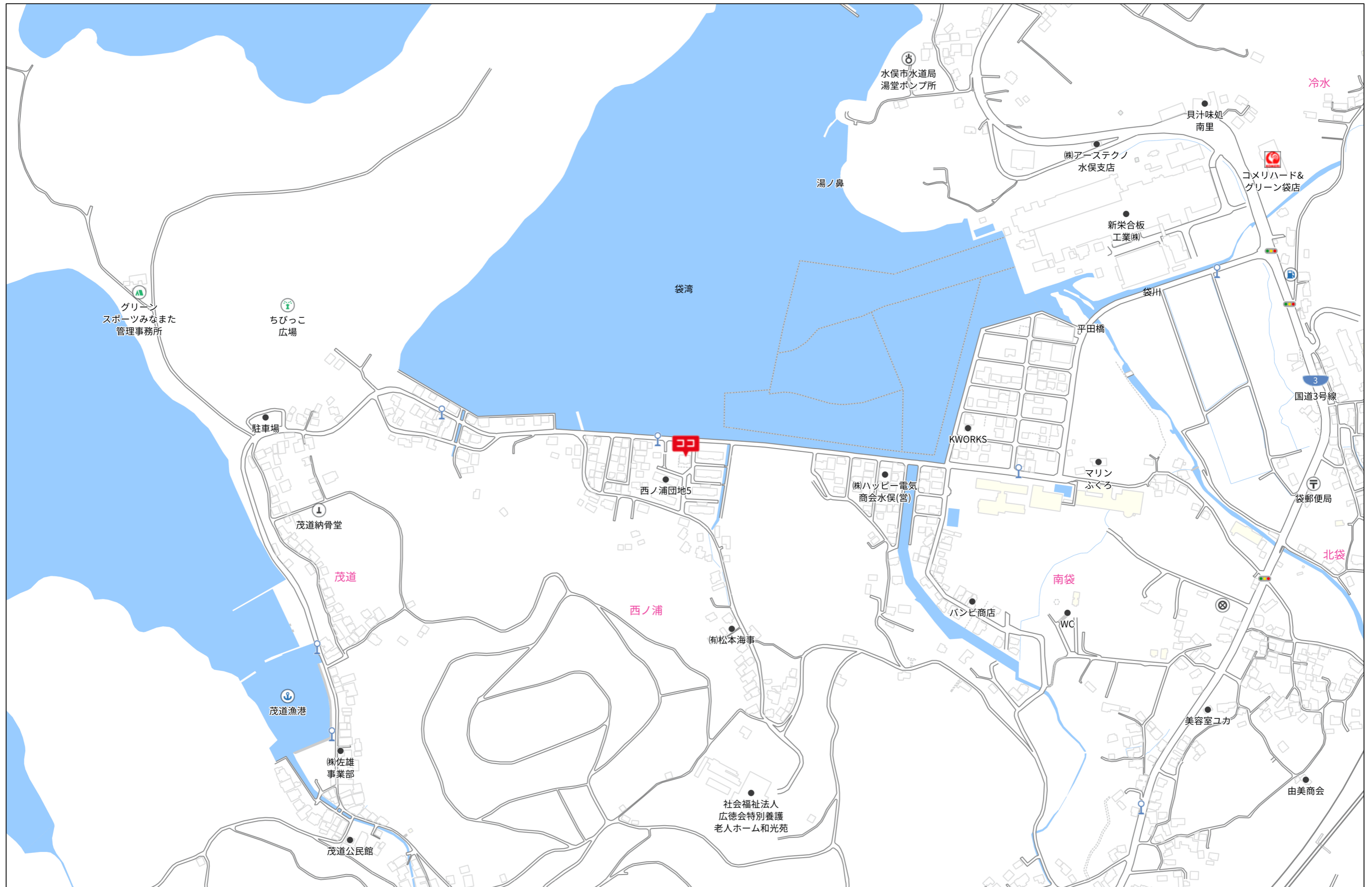


物件概要書

種別	売地
物件名	水俣市袋 土地
価格	420万円
所在地	水俣市袋2662番25
交通	肥薩おれんじ鉄道 袋 徒歩22分
土地面積	299.48㎡
私道負担	無
土地権利	所有権
建物面積	-
築年数	-
都市計画	非線引き区域
用途地域	指定無
地目	宅地
埋蔵文化財包蔵地	要確認
建ぺい率・容積率	70% ・ 400%
国土法	不要
道路幅員	北側 公道
電気	要確認
ガス	要確認
水道	要確認
汚水・雑排水	要確認
雨水	要確認
引渡し条件	現況
引渡し時期	要 相談
現況	更地
小学校	袋小学校 約456m
中学校	袋中学校 約601m
取引形態	専任媒介
手数料	33万円(税込)
情報公開日	令和8年4月

≪お問合せ≫ 熊本県知事（12）第2019号
 熊本市南区近見八丁目9番85号
 新産不動産株式会社
 TEL 096-312-5070



280m

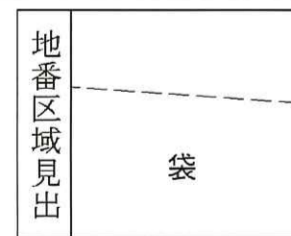


40m

1:630



(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(kumamoto2016_BL.par)による修正がされています。



請求部分	所在	水俣市袋字藤岩				地番	2662番25			
出力縮尺	1/500	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日	平成16年2月			備付年月日(原図)			補記事項			



2024/01/18 18:33 現在の情報です。

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成19年2月13日	不動産番号	3306005211384
地図番号	P5-52-1・P5-5 2-3	筆界特定	[余白]		
所 在	水俣市袋字藤岩				[余白]
① 地 番	②地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
2662番25	宅地	304:02	:	2662番3から分筆 〔昭和51年8月12日〕	
[余白]	[余白]	299:48	:	③錯誤 国土調査による成果 〔平成18年6月12日〕	
[余白]	[余白]	[余白]	:	管轄転属により登記 平成19年2月13日	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 する 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	昭和51年8月21日 第4452号	原因 昭和51年8月20日売買 所有者 水俣市袋891番地 浦田克輝 順位2番の登記を移記
	[余白]	[余白]	管轄転属により登記 平成19年2月13日
2	所有権移転	平成21年3月19日 第3069号	原因 平成9年2月20日相続 所有者 熊本市秋津三丁目13番1号 浦田幸助

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。