

物件概要書

種別	売地
物件名	高森町色見土地
価格	390万円
所在地	阿蘇郡高森町色見48番5
交通	産交バス 「前原」 364m (徒歩約5分)
土地面積	564.28m ² (170.69坪)
私道負担	有 (487m ² 持ち分55/487)
土地権利	所有権
都市計画	都市計画区域外
用途地域	—
地目	宅地
埋蔵文化財包蔵地	—
建ぺい率・容積率	30% ・ 60%
法等	熊本県景観条例
道路幅員	私道 約4m
電気	九州電力
ガス	—
水道	井戸水
污水・雑排水	要 処理槽
雨水	側溝
引渡し条件	—
引渡し時期	相談
現況	更地
小学校	高森中央小学校 約8200m
中学校	高森中学校 約6200m
取引形態	専任媒介
手数料	3% + 6万円 + 消費税
情報公開日	令和8年1月

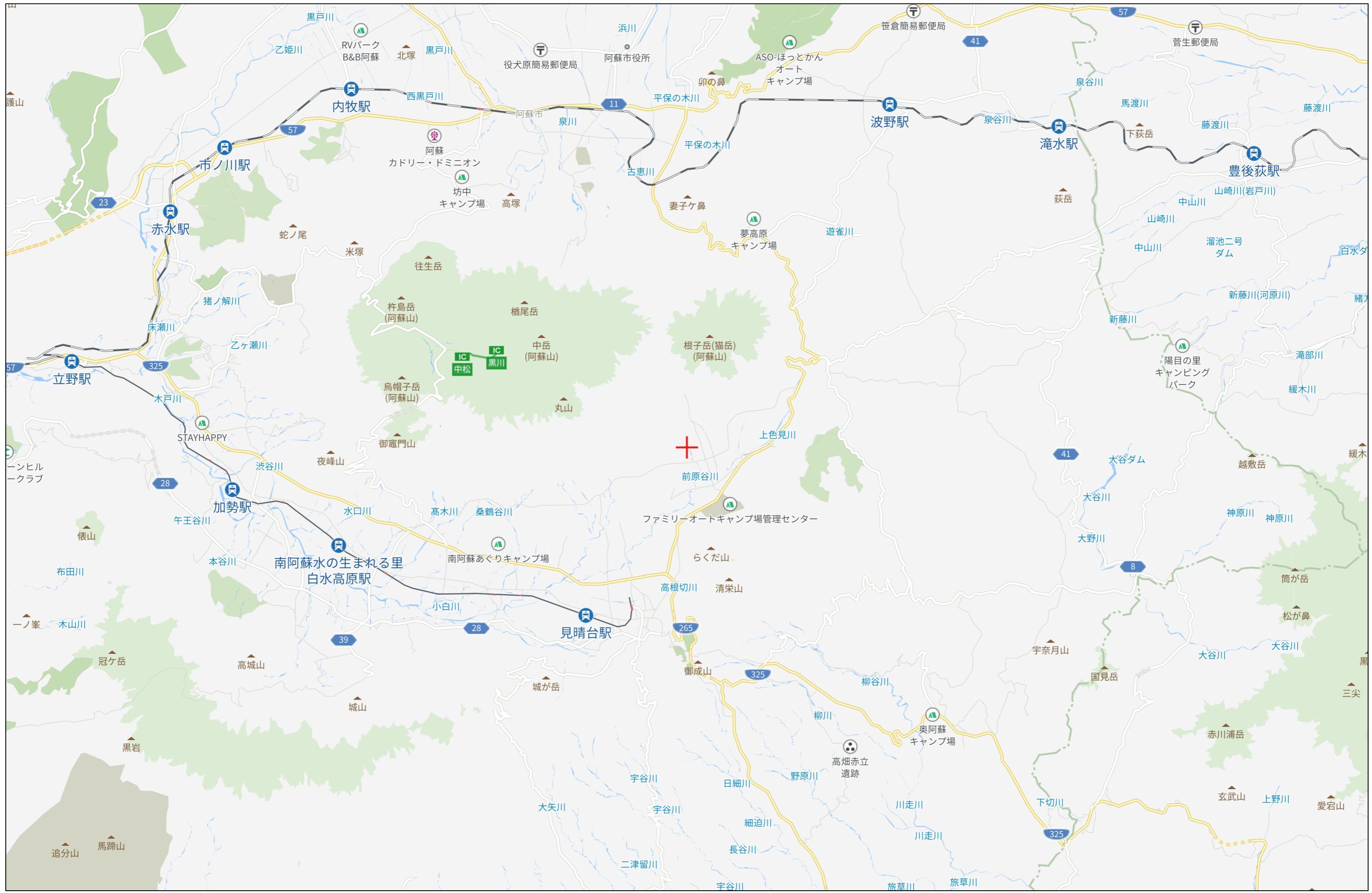
«お問合せ»

熊本県知事(12)第2019号

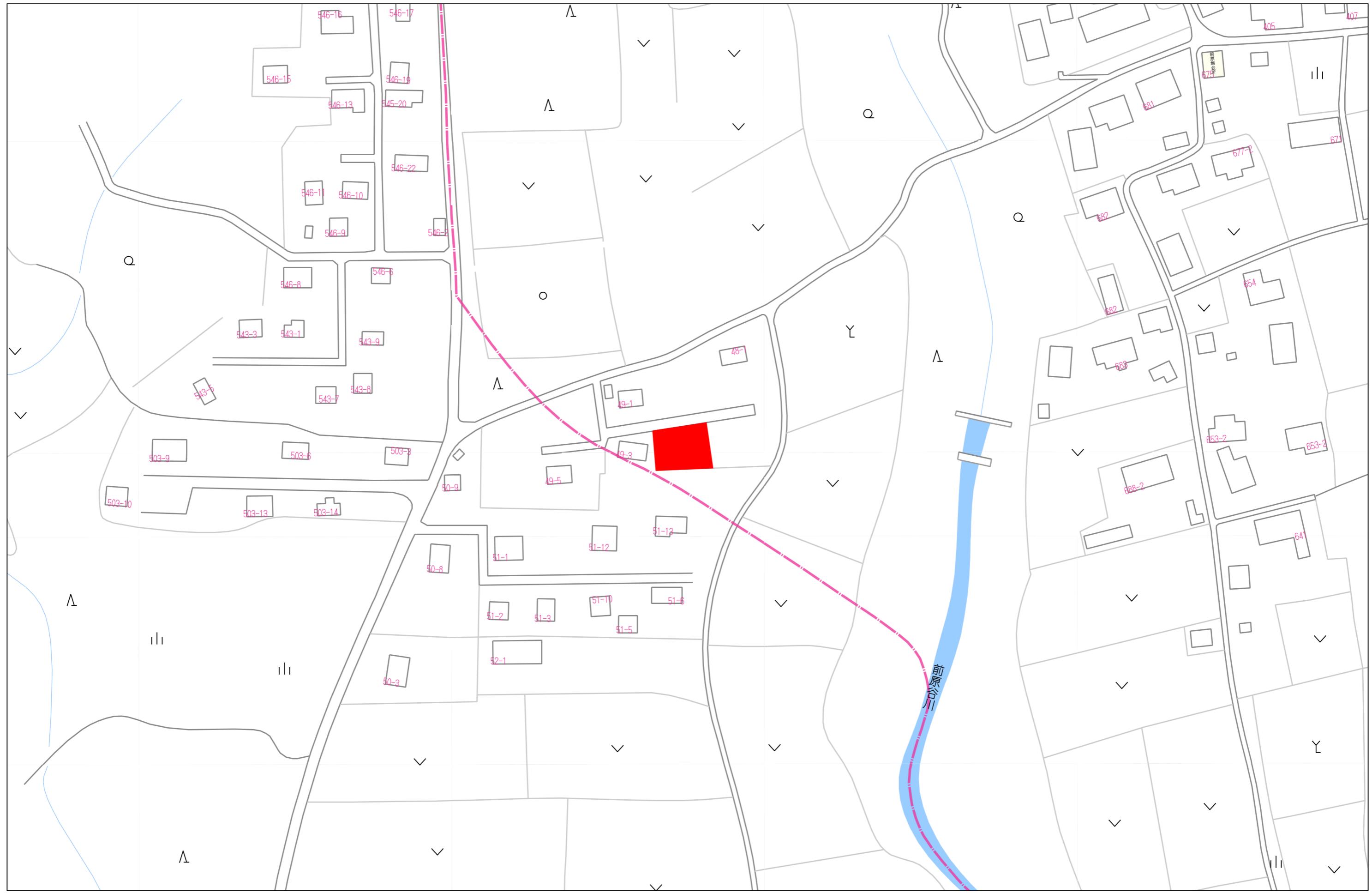
熊本市南区近見八丁目9番85号

新産不動産株式会社

T E L 096-312-5070



6km



旧日本測地系使用

48-1~48-1, 48-3~48-6

平成21年12月10日登記

土地所在図
地積測量図(乙)

会員専用

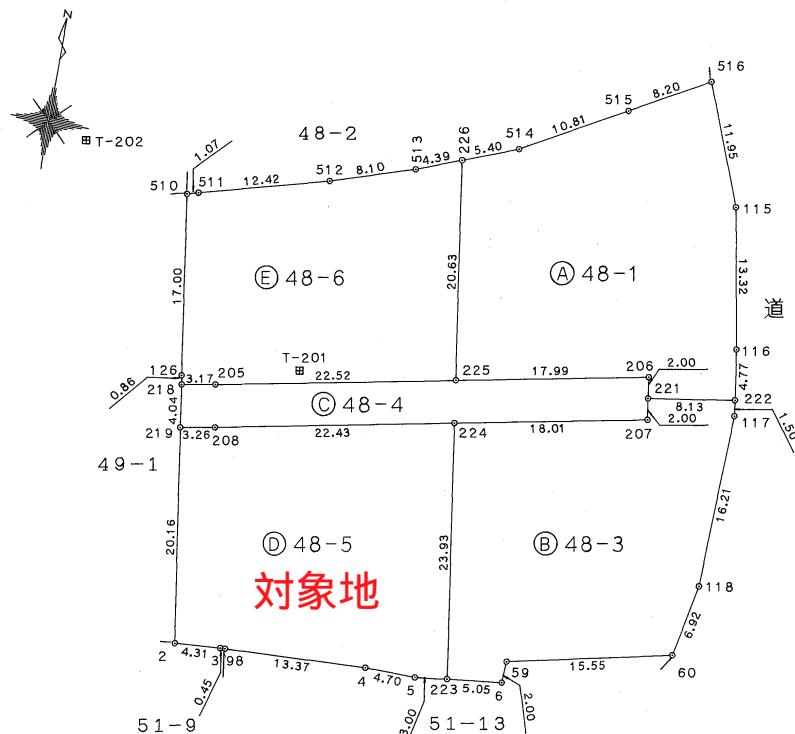
地番		(A) 48-1			
測点名	標識	X 座標	Y 座標	$Y_{n+1} - Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1} - Y_{n-1})$
226	(新) プラスチック杭	-16108.248	131438.529	2.030	-32699.743440
514	(新) プラスチック杭	-16106.317	13143.577	14.472	-233090.619624
515	(新) プラスチック杭	-16101.014	13153.001	16.577	-266906.509078
516	(新) プラスチック杭	-16097.004	13160.154	11.459	-184455.568836
115	(新) プラスチック杭	-16108.150	13164.460	6.706	-108021.253900
116	(新) プラスチック杭	-16121.250	13166.860	3.085	-49734.056250
222	(新) プラスチック杭	-16125.966	13167.545	-7.348	118493.598168
221	(新) プラスチック杭	-16127.217	13159.512	-8.337	134452.608129
206	(新) プラスチック杭	-16125.237	13159.208	-17.965	289689.882705
225	(新) プラスチック杭	-16128.651	13141.547	-20.679	333524.374029
面積				1252.711903	
面積				626.3559515	
地積				626.35 m ²	

地番		(B) 48-3			
測点名	標識	X 座標	Y 座標	$Y_{n+1} - Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1} - Y_{n-1})$
224	(新) プラスチック杭	-16132.628	13142.135	14.179	-228744.532412
207	(新) プラスチック杭	-16129.196	13159.816	17.377	-280277.038892
221	(新) プラスチック杭	-16127.217	13159.512	7.729	-124647.260193
222	(新) プラスチック杭	-16125.966	13167.545	8.248	-133006.967568
117	(新) プラスチック杭	-16127.450	13167.760	-0.285	4596.323250
118	(新) プラスチック杭	-16143.650	13167.260	-1.800	29058.570000
60	(新) プラスチック杭	-16150.450	13165.960	-16.500	266482.425000
59	(新) プラスチック杭	-16153.740	13150.760	-15.300	247152.222000
6	(新) プラスチック杭	-16155.740	13150.660	-5.123	82765.856020
223	(新) プラスチック杭	-16156.305	13145.637	-8.525	137732.500125
面積				1112.097330	
面積				556.0486650	
地積				556.04 m ²	

地番		(C) 48-4			
測点名	標識	X 座標	Y 座標	$Y_{n+1} - Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1} - Y_{n-1})$
218	(新) プラスチック杭	-16133.486	13116.319	2.525	-40737.052150
205	(新) プラスチック杭	-16132.926	13119.435	25.228	-407001.457128
225	(新) プラスチック杭	-16128.651	13141.547	39.773	-641484.836223
206	(新) プラスチック杭	-16125.237	13159.208	17.965	-289689.882705
221	(新) プラスチック杭	-16127.217	13159.512	0.608	-9805.347936
207	(新) プラスチック杭	-16129.196	13159.816	-17.377	280277.038892
224	(新) プラスチック杭	-16132.628	13142.135	-39.702	640497.596856
208	(新) プラスチック杭	-16136.901	13120.114	-25.225	407053.327725
219	(新) プラスチック杭	-16137.483	13116.910	-3.795	61241.747985
面積				351.135316	
面積				175.5676580	
地積				175.56 m ²	

作成者	阿蘇郡高森町大字高森2187番地 土地家屋調査士 佐藤武紘 (平成21年11月30日作成)	土地家屋 調査士 佐藤武紘	縮尺	1/500
-----	--	---------------------	----	-------

地番	48-1 48-3~48-6	土地所在図 地積測量図(乙)
土地の所在	阿蘇郡高森町大字色見上小倉原	



登記年月日：平成21年12月10日

表示年月日：2026/01/30

平成21年12月10日登記

土地所在図
地積測量図 (2/2)

会員専用

地番 48-1 48-3~48-6

土地の所在 阿蘇郡高森町大字色見字上小倉原

地番 ①48-5					
測点名	標識	X 座標	Y 座標	Yn+1-Yn-1	Xn·(Yn+1-Yn-1)
219	(新) (曾) プラスチック杭	-16137.483	13116.910	0.254	-4098.920682
208	(新) (曾) プラスチック杭	-16136.901	13120.114	25.225	-407053.327725
224	(新) (曾) プラスチック杭	-16132.628	13142.135	25.523	-411753.064444
223	(新) (曾) プラスチック杭	-16156.305	13145.637	0.525	-8482.060125
5	(新) (曾) プラスチック杭	-16156.640	13142.660	-7.677	124034.525280
4	(新) (曾) プラスチック杭	-16156.540	13137.960	-18.055	291706.329700
98	(新) (曾) プラスチック杭	-16157.111	13124.605	-13.800	222968.131800
3	(新) (曾) プラスチック杭	-16157.130	13124.160	-4.745	76665.581850
2	(新) (曾) プラスチック杭	-16157.430	13119.860	-7.250	117141.367500
					倍面積 1128.563154
					面積 564.2815770
					地積 564.28 m ²

地番 ②48-6					
測点名	標識	X 座標	Y 座標	Yn+1-Yn-1	Xn·(Yn+1-Yn-1)
510	(新) (曾) プラスチック杭	-16115.818	13113.707	-1.430	23045.619740
511	(新) (曾) プラスチック杭	-16115.517	13114.730	13.013	-209711.222721
512	(新) (曾) プラスチック杭	-16112.295	13126.720	19.697	-317363.874615
513	(新) (曾) プラスチック杭	-16109.818	13134.427	11.809	-190240.840762
226	(新) (曾) プラスチック杭	-16108.248	13138.529	7.120	-114690.725760
225	(新) (曾) プラスチック杭	-16128.651	13141.547	-19.094	307960.462194
205	(新) (曾) プラスチック杭	-16132.926	13119.435	-25.228	407001.457128
218	(新) (曾) プラスチック杭	-16133.486	13116.319	-3.275	52837.166650
126	(新) (曾) プラスチック杭	-16132.640	13116.160	-2.612	42138.455680
					倍面積 976.497534
					面積 488.2487670
					地積 488.24 m ²

1001383

作成者	阿蘇郡高森町大字高森2187番地 土地家屋調査士 佐藤武紘 (平成21年11月30日作成)	土地家屋 調査士 佐藤武紘 	縮尺 1/	申請人	西部開発株式会社 代表取締役 野添智揮 	縮尺 1/
-----	--	--	-------	-----	--	-------

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

(2/2)