

種	別	売戸建て									
地	名	熊本市南区護藤町									
価格		2, 790		万円							
所在	E地	熊本市南区護藤町1264-5									
交	通	J R鹿児島本線 川尻 徒歩28分									
土地	面積	249. 84		m [°] (75.58	3	坪)		
建物	構造	木造瓦葺		建物種類		居宅					
面	積	109. 3 m²		延べ面積		109. 3		m [*]			
階	数	2階建		間取		4LDK					
築年	F月	2016年3月		駐車場		3台					
土地	権利	所有権			私道負担		有				
地	地目		宅地		最適用途		住宅				
都市	計画	調整区域		用途地域		指定無					
建ペ	い率	70%		容積率		200%					
国土		不要		地域均	也区	指定無					
他の対制		集落内開発区域・文化財保護法									
		(方角) 西	(幅員)	4 m	(公私)	私	(接面)	m	(指定)		
接道	状況	(方角)	(幅員)	m	(公私)		(接面)	m	(指定)		
		(方角)	(幅員)	m	(公私)		(接面)	m	(指定)		
飲用	水	公営上水			ガス		無				
汚	水	浄化槽			電気		九州電力				
雑排	ᆙ水	浄化槽			水道加入金		無				
雨	水	側溝			受益者負担金		無				
引渡:	条件	• 現況									
現	況	空き家			引渡日		要相談				
小学校		飽田南小学校			中学校		飽田中学校				

新産不動産株式会社

熊本県知事(12)第2019号

TEL:096-312-5070 FAX:096-353-1521 〒 861-4101 熊本市南区近見八丁目9番85号

取引態様	専任媒介	手数料	3%+6万円+税
情報公開日	2025年9月19日	物件番号	