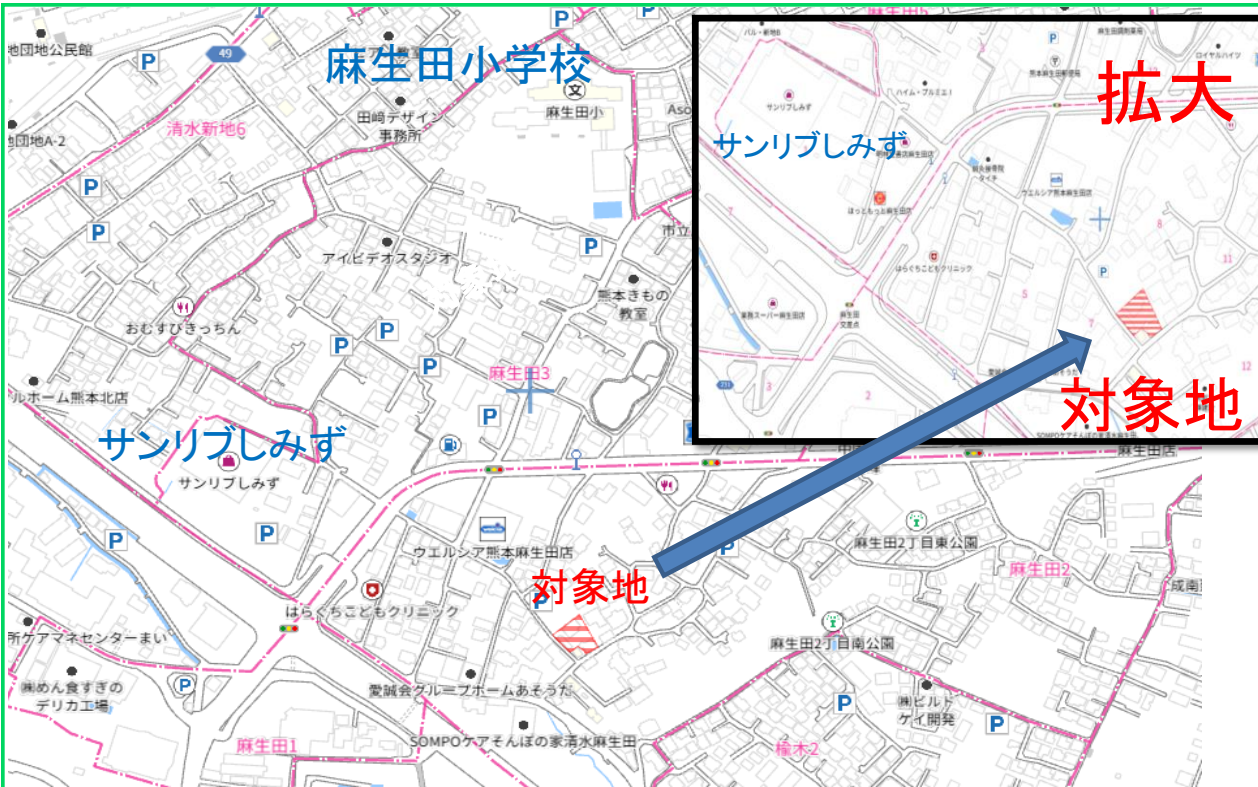




|         |                            |        |           |        |      |
|---------|----------------------------|--------|-----------|--------|------|
| 種 別     | 売 地                        |        |           |        |      |
| 地 名     | 熊本市北区麻生田                   |        |           |        |      |
| 価 格     | 3, 700 万円                  |        | 3.3㎡単 価   |        |      |
|         |                            |        | 15. 55 万円 |        |      |
| 所在地     | 熊本市北区麻生田2丁目8-58            |        |           |        |      |
| 交 通     | ・ 熊本電気鉄道「新須屋」まで徒歩約20分      |        |           |        |      |
|         |                            |        |           |        |      |
| 土 地 積 面 | 公簿 786. 77 ㎡ ( 238. 00 坪 ) |        |           |        |      |
| 土地権利    | 所有権                        |        | 私道負担      | 無      |      |
| 地目      | 宅地                         |        | 最適用途      | 住宅用地   |      |
| 都市計画    | 区域内                        |        | 用途地域      | 1種中高   |      |
| 建ぺい率    | 60%                        |        | 容積率       | 150%   |      |
| 国土法     | 無                          |        | 地域地区      | 無      |      |
| 他の法令制限  |                            |        |           |        |      |
| 接道状況    | (方角) 南                     | (幅員) m | (公私) 公    | (接面) m | (指定) |
|         | (方角) 西                     | (幅員) m | (公私) 公    | (接面) m | (指定) |
|         | (方角)                       | (幅員) m | (公私)      | (接面) m | (指定) |
| 飲用水     | 有                          |        | ガス        | 有      |      |
| 汚水      | 有                          |        | 電気        | 有      |      |
| 雑排水     | 有                          |        | 水道加入金     | 要      |      |
| 雨水      | 有(側溝)                      |        | 受益者負担金    | 無      |      |
| 引渡条件    | ・ 確定測量                     |        |           |        |      |
| 現 況     | 建物有                        |        | 引渡日       | 相談     |      |
| 小学校     | 麻生田小学校                     |        | 中学校       | 清水中学校  |      |