



種別	売戸建て		
地名	上益城郡御船町高木		
価格	2,990 万円		
所在地	上益城郡御船町高木3386番2 熊本バス「小坂」バス停まで約3.5km		
交通			
土地面積	284.29 m ² (86.00 坪)		
建物構造	木造瓦葺	建物種類	居宅
面積	89.43 m ²	延べ面積	89.43 m ²
階数	1階建	間取	4LDK
築年月	令和4年5月	駐車場	2台
土地権利	所有権	私道負担	無
地目	宅地	最適用途	住宅
都市計画	非線引	用途地域	無
建ぺい率	70%	容積率	200%
国土法	不要	地域地区	指定無
他の法令制限			
接道状況	(方角) 北 (幅員) 4.4 m (公私) 公 (接面) 14 m (指定) 無 (方角) (幅員) m (公私) (接面) m (指定) (方角) (幅員) m (公私) (接面) m (指定)		
飲用水	公営上水	ガス	無
污水	浄化槽	電気	九州電力
雑排水	浄化槽	水道加入金	無
雨水	浸透枠	受益者負担金	無
引渡条件	・現況		
現況	空き家	引渡日	要相談
小学校	高木小学校	中学校	御船中学校

新産不動産株式会社

熊本県知事(12)第2019号
TEL:096-312-5070 FAX:096-353-1521
〒 861-4101 熊本市南区近見八丁目9番85号

取引態様	専任媒介	手数料	3% + 6万円 + 税
情報公開日	2025年7月17日	物件番号	