

種別	店舗付き住宅
物件名	熊本市中央区黒髪二丁目
価格	3,800万円
所在地	熊本市中央区黒髪二丁目31番22号
交通	熊本電鉄「一夜塘バス停」約50m(徒歩約1分)
土地面積	201.68㎡(61.00坪)
建物種類・構造	居宅・店舗/木造合金メッキ鋼板ぶき2階建て
床面積	1階 65.69㎡ 2階 34.78㎡
築年月・改築	平成30年3月4日築
私道負担	無
土地権利	所有権
都市計画・用途地域	市街化区域・近隣商業地域・準防火地域
地目	宅地
埋蔵文化財包蔵地	黒髪町遺跡群
建ぺい率・容積率	80%・300%
国土法	—
道路幅員	南東側 公道 幅員不明
電気・ガス	九州電力・都市ガス
水道	上水道
汚水・雑排水	公共下水道
雨水	無
引渡し条件・時期	現況・相談
現況	空き家
小学校	熊本市立黒髪小学校 約600m
中学校	熊本市立桜山中学校 約1,000m
取引形態	媒介
手数料	3%+6万円+消費税
情報公開日	令和7年4月

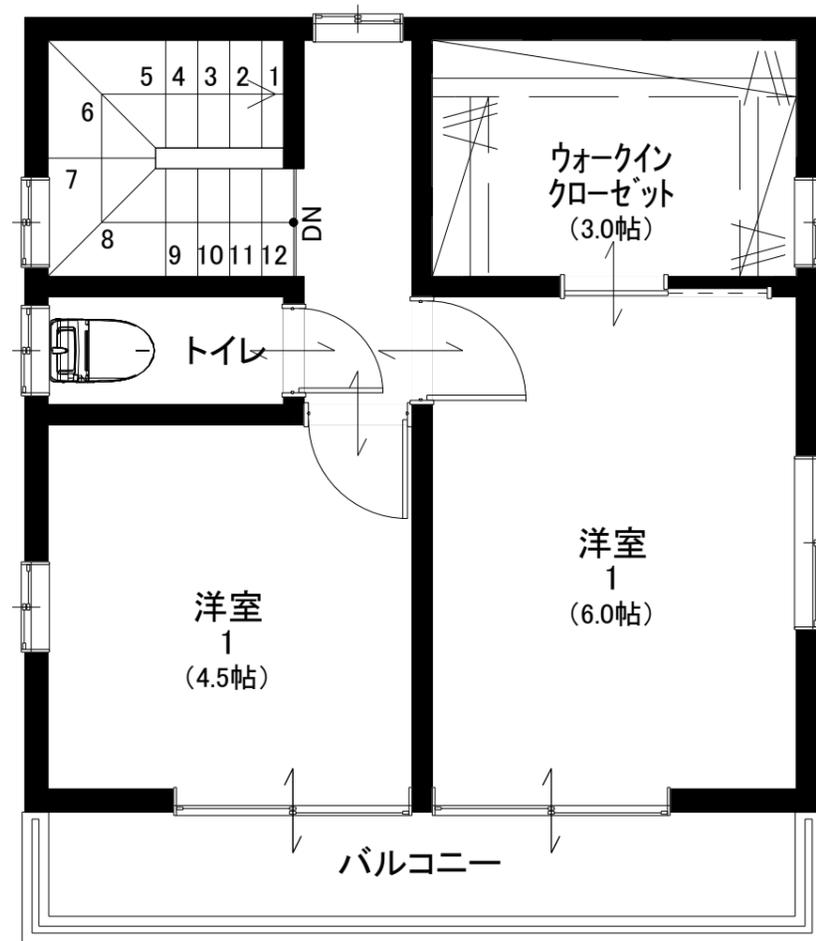
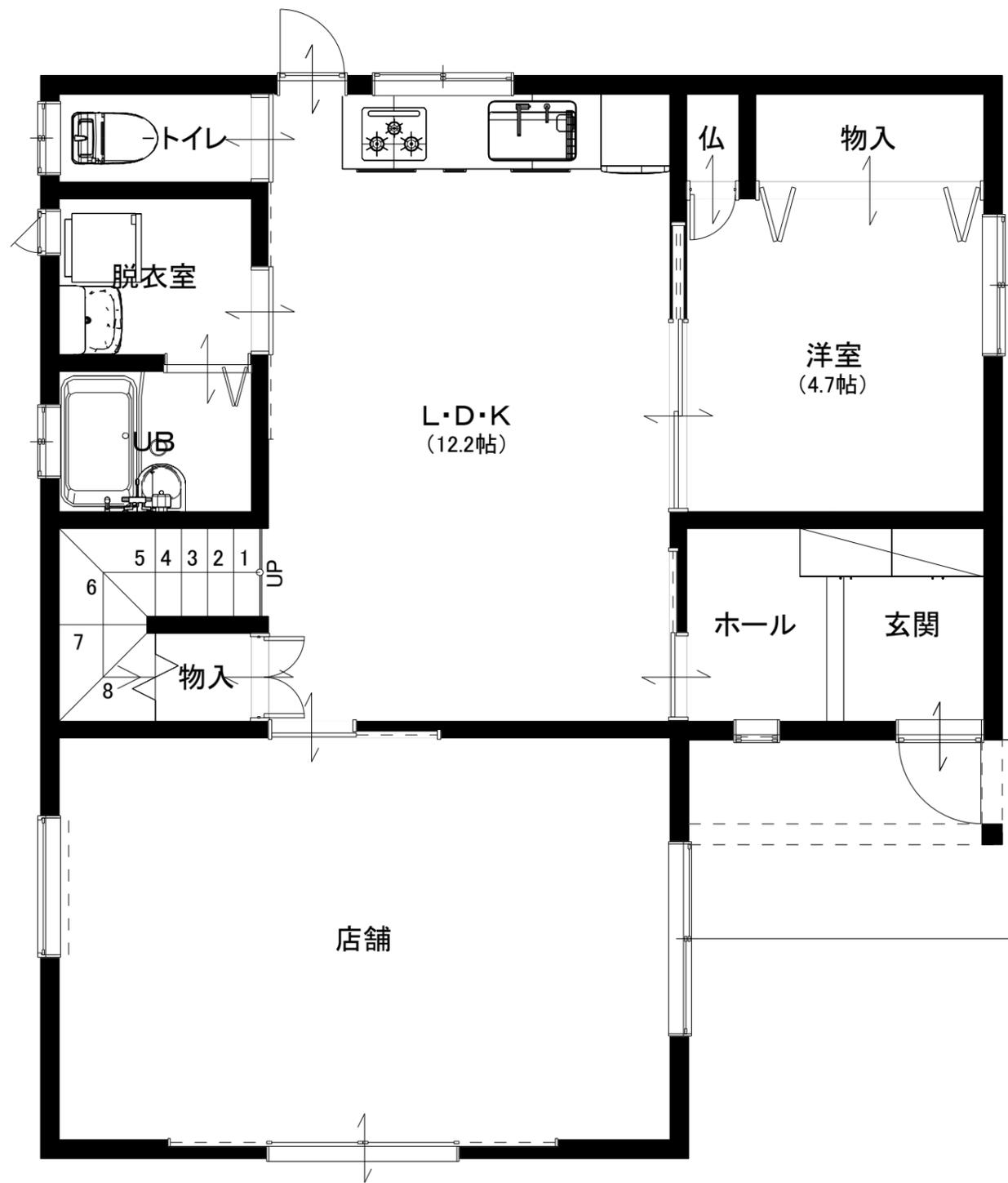
《お問合せ》

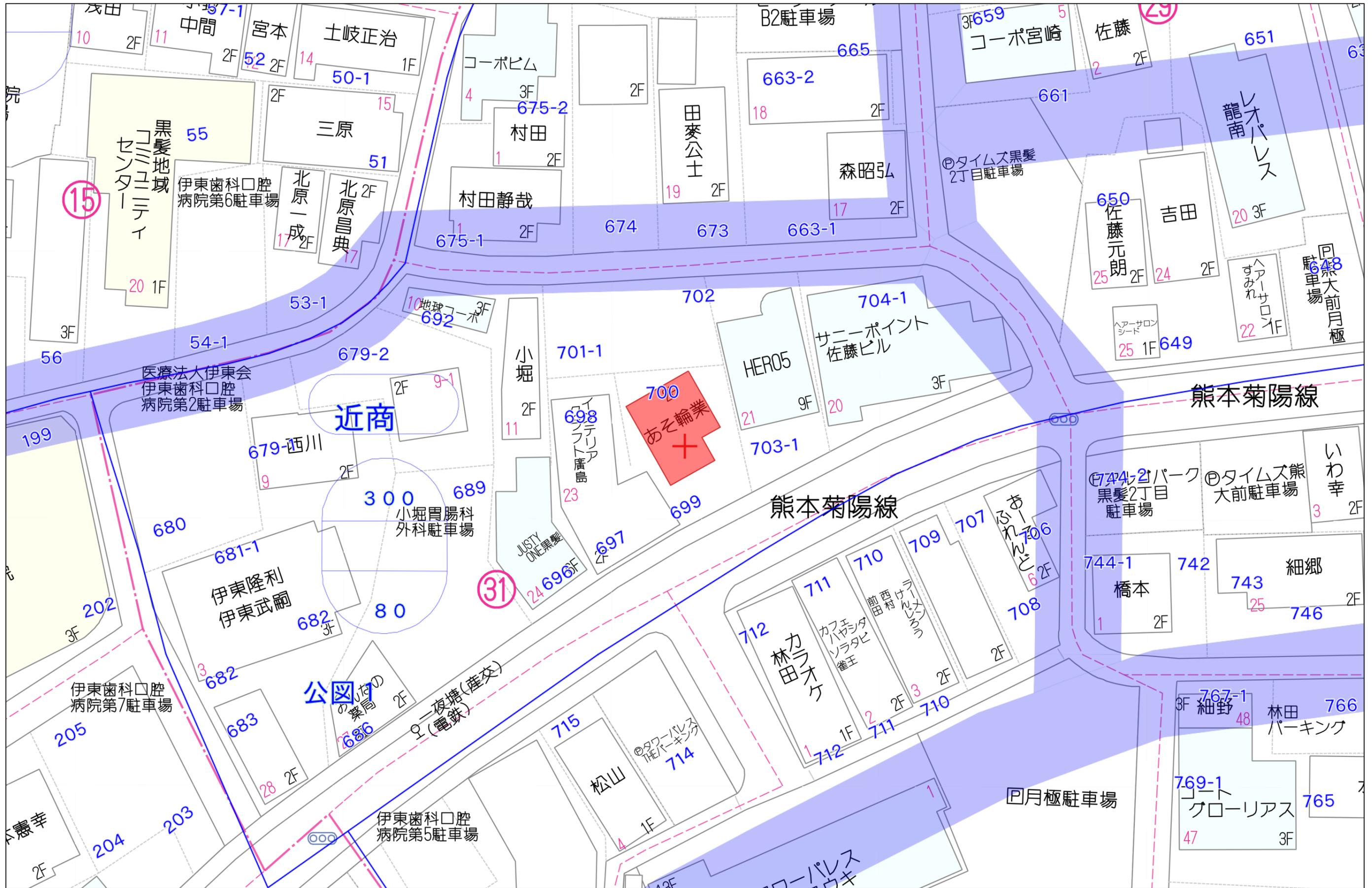
熊本県知事(12)第2019号

熊本市南区近見八丁目9番85号

新産不動産株式会社

TEL 096-312-5070





20m

1:418

