



種別	売地		
地名	熊本市北区		
価格	700万円		3.3㎡単価
			7.37万円
所在地	熊本市北区山室2丁目3-5		
交通	熊本電鉄「山室」バス停 674m (徒歩約9分)		
土地面積	314.00㎡ (94.99 坪)		
土地権利	所有権	私道負担	無
地目	宅地	最適用途	住宅用地
都市計画	区域内	用途地域	第一種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
国土法	無	地域地区	無
他の法令制限	崖条例、景観法、航空法		
接道状況	(方角) 北東 (幅員) 4 m (公私) 私 (接面) 4 m (指定) 有		
	(方角) (幅員) m (公私) (接面) m (指定)		
	(方角) (幅員) m (公私) (接面) m (指定)		
飲用水	公営水道	ガス	プロパン
汚水	公共下水	電気	九州電力
雑排水	公共下水	水道加入金	無
雨水	無	受益者負担金	無
引渡条件	確定測量、更地渡し		
現況	建物有	引渡日	要相談
小学校	高平台 (約1.7km)	中学校	京陵 (約)

ナビ住所
「熊本市北区山室二丁目3番5号」

新産不動産株式会社 熊本県知事(12)第2019号
 TEL:096-312-5070 FAX:096-353-1521
 〒861-4101 熊本市南区近見八丁目9番85号

取引態様	専任媒介	手数料	売買代金×3%+6万円+消費税
情報公開日	2024/10/29	物件番号	