

# 新築貸アパート

## 東海学園前駅

サンコート 103

間取り  
2DK

専有面積  
43.27㎡

築年月  
2024年06月

新築

## 住宅会社こだわりのアパート 熊本大学そば

### チェックポイント！

主要採光面：南向き,楽器相談,DIY不可,ペット不可,保証人要,ルームシェア可,二人入居可,24時間換気システム,吹抜,閑静な住宅街,B・T別,オートバス,追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,IHクッキングヒーター,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,床下収納,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,全居室フローリング,インターネット対応,CATVインターネット,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,火災警報器(報知機),バルコニー



物件種目	新築貸アパート
最寄駅	東海学園前
間取タイプ	2DK
賃料条件	賃料 63,000円
	礼金なし 敷金2ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	熊本県熊本市中央区黒髪5丁目		
交通	JR豊肥本線 東海学園前 徒歩23分 バス停 一里木 徒歩5分		
建物	建物名	サンコート 103	
	構造・規模	木造2階建/メゾネット1階~2階部分	
	使用部分積	43.27㎡	
間取内訳	洋6.5.6 DK6.5		
築年月	2024年06月	契約期間	2年
管理費等	2,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 無料		
現況	未完成	入居可能時期	2024年6月上旬予定
設備	B・T別,オートバス,追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,IHクッキングヒーター,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,床下収納,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,全居室フローリング,インターネット対応,CATVインターネット...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	・駐車場1台無料・部屋毎の賃料一覧 【101号】2DK : 6.3万円(別途管理費0.2万円) 【102号】2DK : 6.1万円(別途管理費0.2万円) 【103号】2DK : 6.3万円(別途管理費0.2万円) 【201号】2LDK : 6.6万円(別途管理費0.2万円) 【202号】2LDK : 6.4万円(別途管理費0.2万円) 【203号】2LDK : 6.7万円(別途管理費0.2万円) 室内消毒料(任意) : 12,100円 更新事務手数料(2年毎) : 11,000円/年 更新料 : なし 賃貸保証 : 加入要 ジェイリース株式会社 初回保証料 : 月額賃料の50%・月額保証料500円(口座引落手数料含む)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69823330050

熊本県知事免許(12)第2019号 〒861-4101 熊本県熊本市南区近見8丁目9-85

## 新産不動産株式会社

TEL : 0120-096-312 FAX : 096-353-1521 定休日 : 水、第1土日、第3火GW、夏季、冬季

■取引態様 : 代理